

Geachte mevrouw,mijnheer ,

U hebt binnenkort een afspraak bij Lagrohypotheeken.

Ons kantoor is gevestigd aan de Oude Ebbingestraat 91 (op de hoek bij de Ebbingebrugl).

Vanaf 2006 is de Wet op het Financieel Toezicht van kracht. Deze wet stelt eisen aan ons als financieel adviseur en aan onze informatievoorziening aan consumenten. Bij het uitbrengen van een hypotheekadvies dienen wij rekening te houden met uw totale financiële situatie. Het advies moet aansluiten op uw persoonlijke situatie. Om hier goed rekening mee te kunnen houden verzoeken wij u het document "persoonlijk profiel" alvast in te vullen en mee te nemen. (dit formulier staat ook in de downloadblok op [www.lagrohypotheeken.nl](http://www.lagrohypotheeken.nl))

Het invullen van de lijst neemt ca. 5 tot 10 minuten in beslag. Wanneer u bepaalde vragen niet of moeilijk kunt beantwoorden dan hoeft u daar niets in te vullen. In ons gesprek komen we hier dan op terug.

Naast de vragenlijst verzoeken wij u ook de onderstaande stukken voor zover deze op u betrekking hebben mee te nemen:

- een recente salarisstrook
- alle jaaropgaven van de afgelopen 3 jaren (alleen van toepassing indien u geen vast contract heeft)
- pensioengegevens (meest recente pensioenoverzicht of via [www.mijnpensioenoverzicht.nl](http://www.mijnpensioenoverzicht.nl)).
- belasting aangifte en aanslag van vorig jaar (indien van toepassing)
- jaarrapporten (winst en verliesrekening + balans )en belastingaangiftes en aanslagen van de afgelopen 3 jaren (alleen voor zelfstandig ondernemers)
- prognose van het lopende jaar (alleen voor zelfstandig ondernemers)
- meest recente saldo-overzicht van leningen en kredieten (denkt u hierbij ook aan een limiet op een betaalrekening)
- gegevens van uw huidige hypotheek (hypotheekakte, oorspronkelijke offerte, jaaroverzicht en polissen en eventueel aangekoppelde verzekeringen/rekeningen)
- WOZ waarde van uw huidige woning (indien eigendom)

Tot ziens in de Oude Ebbingestraat 91